

## 4-2생활권 L1·L2블록

# 세종 더휴 예미지 [ 중도금 대출자서 안내문 ]

계약자님의 가정에 건강과 행복이 가득하길 진심으로 기원하며, 세종 더휴 예미지(4-2생활권 L1, L2블록)에 보내주신 성원에 진심으로 감사드립니다.

당 현장의 중도금 집단대출 취급은행이 선정되어 아래와 같이 **중도금 대출자서를 진행하고자 안내**하오니 착오 없이 준비하시어 진행하시기 바랍니다.

또한, 금번 중도금 대출신청 기간에 한하여 **유상옵션 계약 및 선택사항 변경**을 진행하오니 희망하시는 계약자님께서서는 별도 안내문을 참조하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

### 1. 중도금 대출(후불제) 신청안내

구 분	내 용		
신청기간	2019년 08월 23일(금) ~ 08월 25일(일), 3일간, 오전 10시~오후 4시		
신청대상	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 계약금 완납 계약자 중 소득증빙 가능한 자</li> <li>■ 무주택세대 또는 세대 합산 1주택 보유고객(등기 후 1주택 처분약정 필수)</li> <li>■ 한국주택금융공사 보증서 발급 가능한 자</li> <li>■ 기타 은행 안내문 참조</li> </ul>		
신청장소	세종 더휴 예미지 건본주택 2층(세종시 대평동 264-1)		
해당 동별 신청일	08월 23일(금)	08월 24일(토)	08월 25일(일)
	301동 401~402동	302~306동 404동	307~309동 403동, 405~406동
※ 지정된 날짜에 방문 하시는게 원칙입니다. 단, 부득이한 경우 지정일자가 아니어도 서류 접수는 가능하나 원활한 업무처리를 위해 지정된 날짜에 방문 하실 것을 부탁드립니다.			
취급기관	농협은행(세종어진동지점(301~305동), 세종교육청지점(306~309동), 대전탄방동지점(L1블록 전체)		
구비서류	은행 안내문 참조		
대출이자 및 인지대	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 대출이자 (보증수수료 포함)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 입주지정 개시일 전일까지 사업주체 대납</li> <li>- 입주지정기간 개시일부터는 대출이자 계약자 부담 및 사업주체가 대납한 대출이자(보증수수료 포함) 상환</li> </ul> </li> <li>■ 인지대 : 계약자 부담 (75,000원)</li> </ul>		

### 2. 기타 안내사항

- 1) 대출신청은 계약자 본인, 공동명의자 및 세대원 전원이 직접 방문하여야 하며, 대리 신청은 불가합니다.  
단, 세대원 중 미성년자는 친권자 대리 가능(은행 안내문 참조)
- 2) 계약자의 신용상의 문제, 보증서 중복, 한도초과 등 대출이 불가한 계약자는 현금으로 중도금을 납부 하셔야하고, 이를 연체할 경우 공급계약서 제4조 2항에 의거 연체료가 발생되며, 제2조에 의거 공급계약 해제 사유에 해당하오니 착오 없으시기 바랍니다.
- 3) 공급계약서 제14조에 의거 중도금 대출이자, 신용보증수수료는 입주지정 개시일 전일까지 당사에서 대납하며, 입주지정 개시일부터는 계약자님이 납부하셔야 합니다.

#### ※ 기타 문의사항

- 대출 금융기관
  - L1 블록 전체 - 대전탄방동지점 ☎ 042-487-0852
  - 301동~305동 - 세종어진동지점 ☎ 044-862-2504
  - 306동~309동 - 세종교육청지점 ☎ 044-868-8971

• 건본주택 : ☎ 1833-3325

※ 첨부 : 1. 금융기관 중도금대출 안내문 1부.      2. 공동명의 안내문 1부.      3. 유상옵션 안내문 1부.

2019. 08.